

Prot. Gen. _____

Ditta: _____

La ditta dovrà versare al Comune la somma sottodeterminata calcolata sulla base della delibera vigente. Tabella A1 della delibera. Zone come da tavole allegate alla delibera.

Zone omogenee A - B - C (solo per R.E.) - D - E con ogni lf.

U1 per nuove costruzioni in zone omogenee C: lf da 0 a 1 mc/mq = € 42,17, lf da 1,01 a 2 mc/mq = € 38,66, lf da 2,01 a 3 mc/mq = € 35,14, lf oltre 3 mc/mq = € 31,63.

EDILIZIA RESIDENZIALE: Nuove Costruzioni (N.C.) e Ristrutturazione Edilizia (R.E.) - C.U. = Carico urbanistico

IN APPLICAZIONE ALLE PRATICHE PRESENTATE DAL 19/05/2016

TIPOLOGIA	N.C.	N.C.	RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA			RIDUZIONI (Le riduzioni sono cumulabili fino al massimo del 75% sull'onere base, vedi p. 1.6.16 delibera)			
			CON AUMENTO DI C.U.	SENZA AUMENTO DI C.U.	CONVENZIONE CON AUMENTO DI CU (vedi Tabella A delibera)	INTERVENTI NEL P.O.C. DARSENA (vedi p. 1.6.1 delibera)	EDIFICI AVENTI CARATTERISTICHE DI SOSTENIBILITA' AMBIENTALE (vedi p. 1.6.3 delibera)	RESIDENZE PER ANZIANI AUTO-SUFFICIENTI (vedi p. 1.6.4 delibera)	RISTRUTTURAZIONE CON ELIMINAZIONE DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE (vedi p. 1.6.12 della delibera)
ONERI U1	35,14	28,11	28,11	7,03	21,09				
ZONE	ONERI U2								
CENTRO DEL CAPOLUOGO	56,23	44,98	44,98	11,25	33,74	Vedi N.T.A. del P.O.C.	<u>Art. III.5.2</u> -30% Sismico -10% Energet. <u>Art. III.5.3</u> -15% Sismico -10% Energet. <u>Art. III.5.4</u> -10% Energet.	-25%	-50% nel caso a) -30% nel caso b) -10% nel caso c) del punto 1.6.12 della delibera
CENTRI DEL LITORALE	42,17	33,74	33,74	8,44	25,30				
CENTRI DEL FORESE	33,74	26,99	26,99	6,75	20,24				
CASE SPARSE O COMUNQUE ESTERNE AI CENTRI ABITATI	28,12	22,49	22,49	5,63	16,87				

ONERI DOVUTI: **U1: mq Su = _____ x _____ x Tot. % U1 _____ = _____**

U2: mq Su = _____ x _____ (x event. riduz) _____ = _____

U1 + U2 = ONERE TOTALE DOVUTO = _____

TABELLE ALLEGATE ALLA PRATICA N. _____

RIEPILOGO TOTALE ONERI U1 = _____

RIEPILOGO TOTALE ONERI U2 = _____

TOTALE = _____

IL TECNICO INCARICATO / IL TECNICO ISTRUTTORE

(timbro, firma e data)